Приложение № 1 к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

 **СВЕДЕНИЯ об Отчуждаемом объекте недвижимости**

1. *Заказчик* сообщил *Исполнителю* следующие сведения об *Отчуждаемом объекте недвижимости,*

расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

1.1. Объект состоит из \_\_\_\_\_\_ комнат (изол. \_\_\_, смеж. \_\_\_), общая площадь \_\_\_\_\_\_\_ кв. м, жилая площадь

\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, кухня \_\_\_\_\_\_\_ кв. м, этаж первый/последний/№\_\_\_\_\_ в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ категории.

Станция метро \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Удаленность от метро \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Куда выходят окна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Состояние Объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Количество собственников: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в том числе несовершеннолетних:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Количество зарегистрированных в Объекте: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в том числе несовершеннолетних:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В доме, в котором расположен Объект, создано Товарищество собственников жилья да /нет.

1.2. Существенные технические характеристики Объекта (нужное подчеркнуть):

- перекрытия в доме ж/б/ смешанные/деревянные; - высота потолка \_\_\_\_\_\_\_\_\_м; - полы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- санузел совмещенный/раздельный;

- лифт есть/нет; балкон есть/нет (застеклен/не застеклен); газовая колонка есть/нет;

- телефон есть/нет (спаренный/отдельный), телефонный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- мусоропровод есть/нет (в квартире/в подъезде);

- охрана (метал. дверь/кодовый замок/домофон/видеонаблюдение/консъерж/охраняемая территория);

- ОБЪЕКТ оборудован пригодным для использования сантехническим-, электро- и иным оборудованием да/нет;

- особенности оборудования, комплектации Объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

которые входят в стоимость и будут переданы приобретателю.

2. *Заказчик* гарантирует истинность следующих сведений об Объекте:

2.1. Сделка, на основании которой было приобретено право собственности на Объект, была совершена по

достоверным, надлежаще оформленным документам.

2.2. Права третьих лиц (признанные безвестно отсутствующими или объявленные умершими; находящиеся в

Армии или местах лишения свободы; выбывшие в интернаты, дома инвалидов, дома сироты или иные учреждения

социальной защиты) есть/нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3 Права супругов на Объект, в том числе бывших, имеются да/нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. В Объекте были зарегистрированы по месту жительства, или имели право проживания несовершеннолетние

лица да/нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

***Заказчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

 подпись